

**Försäkringsbrev  
Ansvarsförsäkring**

106 60 Stockholm

Datum  
2016-10-25Kundnummer  
**19331**Telefonnummer vid  
frågorFörmedlare: Jlt Risk Solutions AB  
Försäkringsärenden: 08-442 57 48  
Inträffad skada: 0771-960 960Riksbyggen Ekonomisk Förening  
Riksbyggen  
106 18 Stockholm**Ansvarsförsäkring nr 109587****Utfärdat på grund av  
Försäkringsperiod  
Försäkringstagare  
Försäkrad verksamhet  
Årspremie**Förnyelse av försäkringsavtal  
2016-11-01 (kl 00.00) – 2017-11-01 (kl 00.00)  
Riksbyggen Ekonomisk Förening (702001-7781)  
All verksamhet  
Se faktura**Ansvarsförsäkring****Försäkringsbelopp**  
50 000 000 kr per skada, dock max 100 000 000 kr per försäkringsår.**Självrisk**2 Pbb per Egendomsskada.  
0,2 Pbb per Personskada, men inklusive skadereglering för krav  
understigande självrisk.  
Vid sk Cross Liability tillämpas självrisk om 5 Pbb.**Villkor**

C347:5 Grundvillkor Ansvarsförsäkring.

**Försäkrade enheter**Försäkringstagaren med dotterbolag, dotterförening, och  
kommanditbolag samt de intressebolag som återfinns under not 25 i  
2015 årsredovisning.**Försäkrat intresse**Skadeståndsansvar för sak- och personskada och därpå följande  
förmögenhetsskada.Med komplettering av C347:5 moment 4.1.1 omfattar försäkring  
skadeståndsskyldighet i enlighet med Riksbyggens standardavtal.Detta tillämpas retroaktivt fr o m 2006-10-01 – med ändring av tidigare  
lydelse i tidigare försäkringsbrev.**Geografisk omfattning**

Hela världen exklusive USA och Canada.

**Särskilda villkor****Omhändertagen egendom**Med upphävande och ändring av 5.10 Omhändertagen egendom  
villkorsmoment 5.10, 1:a punkten gäller försäkringen för skada på  
egendom som försäkrad hyr, leasar, lånar eller annars nyttjar med ett  
försäkringsbelopp på MSEK 50 per skada och försäkringsår. Däremot  
gäller försäkringen limiten MSEK 50 per skada och MSEK 100 per  
försäkringsår för skada genom brand och utströmning av vatten från

**Försäkringsbrev  
Ansvarsförsäkring**

106 60 Stockholm

Datum  
2016-10-25Kundnummer  
**19331**Telefonnummer vid  
frågorFörmedlare: Jlt Risk Solutions AB  
Försäkringsärenden: 08-442 57 48  
Inträffad skada: 0771-960 960Riksbyggen Ekonomisk Förening  
Riksbyggen  
106 18 Stockholm

ledningssystem på lokal eller byggnad som försäkringstagaren hyr för sin verksamhet.

Med upphävande och ändring av 5.10 Omhändertagen egendom villkorsmoment 5.10,2-5 punkterna gäller försäkringen per moment med MSEK 1 per skada och MSEK 10 per försäkringsår.

För tydlighets skull innebär ovanstående att försäkringen gäller med MSEK 50 per skada och år för Tenant Liability, dvs ansvar för hyrd fast och lös egendom avseende kontorslokal och dess inventarier.

Ovanstående sublimiter ingår som en del av det totala försäkringsbeloppet.

**Fastighetsägaransvar**

Med tillägg av C347:5 p 1.2 gäller försäkringen för i uppdrag övertaget fastighetsägaransvar.

**Undantagen personkrets  
(sk Cross Liability) 5.17**

Med ändring av C347:5 villkorspunkt 5.17 gäller försäkringen för skada som försäkrad orsakar annan försäkrad som omfattas av detta avtal. Försäkringsbeloppet skall dock inte överskridas.

**Egendom 5.3 och 5.6**

Med ändring och komplettering av C347:5 villkorspunkt 5.3 och 5.6 vid skada på levererad egendom respektive ingrepps och utbyteskostnader gäller försäkringen vid fullgörande av avtal som inte har samband med det ursprungliga leveransavtalet eller som uppkommer vid separat drifts-/servicearbete.

**Skada vid nyckelförlust**

En sublimit om MSEK 10 per skada och MSEK 20 per år gäller vid ansvar för kostnader uppkomna då omhändertagen huvudnyckel eller annan nyckel förekommit när den varit i försäkrades vård. Med omhändertagen egendom avses i denna situation även låsenheter på fastighetsbestånd som Riksbyggen har att förvalta och/eller tillse.

**Försäkringsbrev  
Ansvarsförsäkring**

106 60 Stockholm

Datum  
2016-10-25Kundnummer  
**19331**Telefonnummer vid  
frågorFörmedlare: Jlt Risk Solutions AB  
Försäkringsärenden: 08-442 57 48  
Inträffad skada: 0771-960 960Riksbyggen Ekonomisk Förening  
Riksbyggen  
106 18 Stockholm**Övrigt**

Om Riksbyggen vid avyttring av bolag eller enhet, i kontrakt påtagit sig att ansvara för vid tidpunkten för ägande orsakad, men vid avyttringstillfället ej känd skada, skall detta omfattas.

**Skadehantering**

Med komplettering och förtydligande av C347:5 villkorsmoment 8.2. och 8.3. ska skada anses vara känd när Regionschef inom aktuellt geografiskt område erhåller kännedom härom.

I händelse av att en omständighet uppstår, vilken framöver kan leda till skada, kan en sådan omständighet notifieras Folksam och därmed anses vara ett anmält krav vid registreringstillfället.

Vid annullation av försäkringen gäller förlängd rapporteringstid av inträffad skada i 12 månader.

**Anspråk på försäkrings-  
ersättning**

Anmäld Ansvarsskada skall enligt försäkringsvillkor C347:5 p.8.2 och 8.3. anses vara anmäld till både Ansvarsförsäkringen (försäkringsnr 109587), Ren förmögenhetsskadeförsäkring (Försäkringsnr 109937) och Entreprenad och byggherreansvarsförsäkring (Försäkringsnr 224857) placerade i Folksam. När det vid Folsams skadeutredning fastställs vilken typ av skadeståndskrav som väckts, registreras skadeärendet på en av dessa försäkringar utan att Folksam kan åberopa preskription enligt villkor C347:5 p 8.6 och Allmänna bestämmelser X p 4.4.

Med ändring av försäkringsvillkor C347:5 X allmänna villkor p.10 gäller att anmälan om att krav framställs enligt försäkringsvillkor C347:5 p.8.2 skall alltid anses innefatta ett anspråk på försäkringsersättning. Detta gäller inte om Folksam i sin bekräftelse på mottagandet om att krav framställts uttryckligen meddelar att så inte är fallet.

**Preskription av rätten till  
försäkringsersättning**

Anspråk på försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd skall framställas till Folksam inom tolv (12) månader från den tidpunkten när det förhållande som enligt försäkringsavtalet berättigar till försäkringsskyddet inträdde, annars går rätten till försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd förlorat. Med ändring av villkoret C347:5 under rubriken Information om försäkringsbrev och villkor 10.2. Begränsningar i försäkringsskyddet

**Försäkringsbrev  
Ansvarsförsäkring**

106 60 Stockholm

Datum  
2016-10-25Kundnummer  
**19331**Telefonnummer vid  
frågorFörmedlare: Jlt Risk Solutions AB  
Försäkringsärenden: 08-442 57 48  
Inträffad skada: 0771-960 960Riksbyggen Ekonomisk Förening  
Riksbyggen  
106 18 Stockholm

och särskilda självrisker, Åtgärder i samband med skada,  
Ersättningskrav utgår och ersätts med följande:

Försäkrad måste, om denne inte vill förlora sin rätt till försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd, väcka talan mot Folksam inom tio (10) år efter det att kravet mottagits av försäkrad. Om anspråk på försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd har framställts enligt ovan, kan försäkrad, oaktat att tidsfristen i första stycket överskridits, ändå alltid väcka talan mot inom sex (6) månader från det att Folksam förklarat att de tagit slutlig ställning till anspråket på försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd.

Oaktat att tidsfristen i första stycket ännu inte överskridits, kan Folksam efter att ha tagit slutlig ställning till anspråket på försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd skriftligen begära att försäkrad, för att säkerställa sitt anspråk på försäkringsersättning eller annat försäkringsskydd, måste väcka talan mot Folksam inom

tolv (12) månader, annars går rätten till ändring av Folksams slutliga ställningstagande förlorad.

**Förfarande vid tvist**

Skiljedom enligt reglerna för Stockholms Handelskammars Skiljedomsinstitut (d v s hur tvist i anledning av försäkringsavtalet skall avgöras).