

# LANDSTINGSBOSTÄDER I JÄMTLAND AB

## Välkommen till din nya bostad!

### Nedan följer några saker som är viktiga att tänka på när Du flyttar in i din nya bostad:

Du har tillträde till Din nya bostad efter klockan 12.00 första vardagen i varje avtalsmånad och Du skall lämna densamma vid avflyttning klockan 09.00 samma dag om inte annat avtalats med hyresvärden.

Kontrollera att uppgifterna i Ditt hyreskontrakt är riktiga.

Kontrollera att Du fått rätt antal nycklar.

Anmäl nytt elabonnemang till den elleverantör Du har valt. Om Du inte tidigare bott inom Jämtkrafts område rekommenderar vi att Du kontrollerar deras lokalpris. För hyresgäster som har adress Köpmangatan 2-6, Norra Gröngatan 8, Brogränd 22 eller Färjemansgatan 21 ingår hushållsel i hyran.

Finner Du brister i lägenheten vid inflyttningen kontakta Landstingsbostäder på telefon 063-147600. **Vid avflyttning** görs en besiktning av lägenheten.

### Var rädd om Din lägenhet

Undvik hål i väggarna! Gör så få hål i väggarna som möjligt. Tänk på att Du blir debiterad omtapetseringen vid avflyttningen om Du gör för många hål, till exempel om Du sätter upp en spegelvägg.

Det är inte tillåtet att göra hål i väggmattor och kakel i badrum och kök. Montera inga krokar och tvålkoppar på väggar vid dusch och badkar. Sådan åverkan är förenad med stora kostnader som kommer att debiteras hyresgästen vid avflyttningen.

Vädra ut fukten! Vädra ordentligt när Du duschat eller tvättat genom att fönstervädra snabbt med korsdrag eller genom att lämna badrumsdörren på glänt. Se även till att ev. frånluftsventil rengörs regelbundet för att förbättra ventilationen.

Rensa golvbrunnen! Skrapa ner duschvattnet i golvbrunnen med en gummiskrapa. Skaka även av duschdraperiet och se till att det hänger fritt och luftigt. Lyft på gallret till golvbrunnen i badrummet och ta bort sörjan av smuts och hårstrån som samlas. Gör detta med jämna mellanrum så fungerar avloppet bättre.

**Om Du har fler frågor om Ditt boende, se listan över aktuella telefonnummer.**