

## **Kv Garvaren nr 2 och 4 Köpmangatan 2-4 samt Fältjägargränd 1**

### **Låsning**

För att få tillträde till cykelförråd och källarutrymmen i kvarteret behövs ett nyckelkort. Ett sådant kort finns till varje lägenhet.

### **Tvättstugor**

Tvättstugor finns i källaren på Köpmangatan 2B och Fältjägargränd 1B och bokas med bokningscylinder. Grovtvättstuga som också ska användas som snabbtvättstuga finns på Köpmangatan 2B. Den bokas på lista vid dörren när den ska användas för grovtvätt. Övrig tid skall den kunna användas för snabbtvätt.

### **Lägenhetsförråd**

För Er som bor på:

Köpmangatan 2 A finns lägenhetsförråd i källaren.

Köpmangatan 2 B-C finns lägenhetsförråd på vinden och i källaren.

Köpmangatan 4 A-C finns lägenhetsförråd i källaren.

Fältjägargränd 1 A-B finns lägenhetsförråd i trapphusen.

### **Cykelförråd**

Förråd för cyklar sparkar etc finns i en byggnad med två förrådsrum till vänster om infarten fr Fältjägargränd samt 1 rum längst in på gården i samma byggnad som soprummet.

### **TV**

Samtliga lägenheter är försedda med uttag för TV. För aktuellt utbud och kanalplan kontakta [www.comhem.se](http://www.comhem.se) eller ring 0771-550000

### **Internet**

I samtliga lägenheter finns möjlighet till fast anslutning till internet. För aktuella villkor kontakta [www.comhem.se](http://www.comhem.se) eller ring 0771-550000

### **Sopor**

I området tillämpas källsortering av sopor och ett gemensamt soprum för hela området finns i västra delen av garagelängan. I anslutning till soprummet finns ett grovsoprum, tänk på att bl a bildäck, bilbatterier och större möbler ska fraktas till kommunens sopstation av var och en.

### **Trafik /Parkering**

Parkering får endast ske på därför avsedda platser.

All biltrafik inne på gården skall ske med största försiktighet då det på vissa ställen är dålig sikt och det vistas ofta mycket barn ute på gården.

**Motorvärmarsladdar får pga olycksrisken inte lämnas kvar i eluttaget då bilen ej är ansluten.**

## **LANDSTINGSBOSTÄDER I JÄMTLAND AB**

### **Garage**

Storgarage finns på Fältjägargränd 1 och platser i kallgarage i länga på gården. Portarna till garagen skall vara stängda och låsta året om. Tank på våra barn samt stöldrisken.

**OBS! Inga brännbara föremål får förvaras i garaget.**

### **Trädgårdsland**

Det finns möjlighet till odling i trädgårdsland på norra delen av gården. Var och en är ansvarig för skötseln inom "sitt" område. Kontakta Landstingsbostäder för att få reda på vem i området som sköter bokning.

### **Lokaler**

Gemensamhetslokal finns i källaren på Köpmangatan 2B. Bokning på kalender vid dörren. Tänk på att städa lokalen efter användning!

### **Bastu**

Bastu finns i källaren på Köpmangatan 2C. Även här är det viktigt att städa!

### **Ventilation**

Samtliga lägenheter förutom Köpmangatan 4 är försedda med självdragsventilation med ersättningsluft via fönsterspalter. På Köpmangatan 4 är lägenheterna försedda med fläktstyrd frånluft med gemensam fläkt på taket. Frånluften evakueras ut via flätkåpa i köket, frånluftsventil i toalett / bad samt i ytterligare något rum i vissa lägenheter. Det är viktigt att hålla alla ventiler rena och öppna för att ventilationen skall fungera tillfredställande.

### **Upplåsning**

Upplåsning kan ske om Du låst dig ute.

Du skall kunna legitimera Dig och faktureras i efterskott för upplåsningen, priset är beroende av vilken tid på dygnet tjänsten utförs.

För aktuellt nummer se telefonlistan.